

**REGIONE SICILIA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
**Catania**

**DELIBERAZIONE N. 1260 del 04 DIC. 2025**

Oggetto: **Procedura in e-procurement sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'appalto un accordo quadro, da stipulare con tre Operatori Economici, per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione da eseguirsi presso i presidi aziendali - CIG A0373D3BA5 - RDO 3761488**  
**Autorizzazione estensione importo contrattuale.**

**Proposta n. 65 / T del 03 DIC. 2025**

Piano degli investimenti : Anno \_\_\_\_\_ / Numero \_\_\_\_\_

Piano Triennale / Piano Biennale : \_\_\_\_\_ / Riferimento \_\_\_\_\_

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

Budget Anno	2026	Conto	20002000040	Importo	€ 1.105.833,21	Aut.	108
-------------	------	-------	-------------	---------	----------------	------	-----

**NULLA OSTA**, in quanto conforme alle norme di contabilità

**Il Dirigente Responsabile**  
**Settore Economico Finanziario e Patrimoniale**  
*(dott. Giovanni Luca Roccella)*

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,**  
*nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024*

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grasso ha adottato la seguente deliberazione

## Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

### Premesso:

1. **che**, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1199 del 27.11.2023 è stata indetta una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta", per l'affidamento di un accordo quadro, senza riapertura del confronto competitivo, da stipulare con tre operatori economici, finalizzato all'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione dei Presidi Aziendali;
2. **che**, con deliberazione n. 127 del 11.03.2024, la procedura in questione è stata aggiudicata ai seguenti Operatore Economici e secondo i seguenti importi:
  - I aggiudicatario (50%) - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: € 1.434.994,40 (oltre Iva al 22%), di cui € 60.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
  - II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 864,477,00 oltre iva al 22%, di cui € 36.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
  - III aggiudicatario (20%) - Costituendo RTI, G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: € 580.492,88 (oltre iva al 22%), di cui € 24.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza.

**Rilevato che**, per un mero errore di calcolo, l'importo del contratto è stato determinato applicando il ribasso offerto, anche all'importo relativo al costo della manodopera previsto dalla lettera di invito, che in realtà sarebbe dovuto essere non soggetto al ribasso offerto.

**Precisato**, quindi, che il corretto importo di aggiudicazione risulta così determinato:

- I aggiudicatario (50%) - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: € 1.542.753,20, oltre Iva, di cui:  
€ 1.112.753,20, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 60.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 370.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 928.468,50, oltre Iva, di cui:  
€ 670.468,50, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 36.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 222.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- III aggiudicatario (20%) - Costituendo RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: € 622.357,64, oltre Iva, di cui:  
€ 450.357,64, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 24.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 148.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso.

### Preso atto:

- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 1038/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Progettisti Costruttori;
- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 1036/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl;
- **che**, giusta documento registrato al prot. n. 1035/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl.



**Richiamato** l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, che, in tema di “modifica dei contratti in corso di esecuzione”, prevede che “... i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali ...”.

**Preso atto che** la lettera di invito di cui alla procedura de quo e, quindi, la deliberazione n. 127 del 11.03.2024 ed i relativi contratti di accordo quadro prevedono, a discrezione della Stazione Appaltante, la possibilità di affidare l'esecuzione di lavori, ad estensione dell'importo di aggiudicazione, per un importo complessivo pari all'importo a b.a. previsto dalla procedura.

**Rilevato che**, ad oggi, sono stati disposti i seguenti pagamenti:

- Operatore Economico Consorzio Stabile Progettisti Costruttori:
  1. determina n. 65/TEC del 18.09.2024, € 350.138,63, Iva inclusa;
  2. determina n. 15/TEC del 17.02.2025, € 113.704,00, Iva inclusa;
  3. determina n. 45/TEC del 13.05.2025 € 116.266,00, Iva inclusa;
  4. determina n. 80/TEC del 29.09.2025, di € 107.848,00, Iva inclusa;
- Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl:
  1. determina n. 56/TEC del 09.08.2024, € 291.824,00, Iva inclusa;
  2. determina n. 87/TEC del 20.11.2024, € 101.992,00, Iva inclusa;
  3. determina n. 35/TEC del 03.04.2025 € 313.296,00, Iva inclusa;
  4. determina n. 38/TEC del 15.04.2025, di € 426.133,62, Iva inclusa;
- Operatore Economico RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl:
  1. determina n. 67/TEC del 25.09.2024, € 48.800,00, Iva inclusa;
  2. determina n. 85/TEC del 13.11.2024, € 222.772,00, Iva inclusa;
  3. determina n. 9/TEC del 28.01.2025, € 33.184,00, Iva inclusa;
  4. determina n. 44/TEC del 12.05.2025, € 61.732,00, Iva inclusa.

**Ritenuto** - in ragione dell'importo dei lavori già eseguiti e liquidati e pagati, ovvero degli ulteriori lavori già programmati e non ancora liquidati e pagati, nonché degli ulteriori lavori che si ritiene necessario avviare in tempi brevi, in particolare i lavori da eseguire presso il P.O. Garibaldi Nesima, UOC Ginecologia, piano -2, di cui alla nota prot. n. 2100/T del 01.12.2025 – opportuno avvalersi della prevista discrezionalità di affidare l'esecuzione di lavori, ad estensione dell'importo di aggiudicazione, per un importo complessivo pari all'importo a b.a. previsto dalla procedura.

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

**Propone**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- 1) **autorizzare** - come da previsione di cui alla lettera di invito ed al contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. “a”, del D.Lgs. 36/2023 - l'incremento dell'importo contrattuale, dall'importo originariamente previsto:

- I aggiudicatario - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: da € 1.542.753,20, oltre Iva, a € 2.000.000, oltre Iva;
  - II aggiudicatario - Consorzio Stabile Jonico Scarl: da € 928.468,50, oltre Iva, a € 1.200.000, oltre Iva;
  - III aggiudicatario - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: da € 622.357,64, oltre Iva, a € 800.000, oltre Iva;
- 2) **imputare** la spesa prevista, per un importo massimo di € 906.420,66, oltre Iva, sul conto economico n. 20002000040, anno 2026, ripartito come segue:
- Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: per un importo massimo di € 457.246,80, oltre Iva;
  - Consorzio Stabile Jonico Scarl: per un importo massimo di € 271.531,50, oltre Iva;
  - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: per un importo massimo di € 177.420,66, oltre Iva;
- 3) **riservarsi** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024);
- 4) **dare mandato** al RUP di curare gli adempimenti consequenziali;
- 5) **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'avvio dei lavori in argomento.

\* \* \*

**Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico**  
**Ing. Salvatore Vitale**



#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale. **ASSENTE**

#### **D E L I B E R A**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1) **AUTORIZZARE** - come da previsione di cui alla lettera di invito ed al contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. "a", del D.Lgs. 50/2016 - l'incremento dell'importo contrattuale, dall'importo originariamente previsto:
- I aggiudicatario - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: da € 1.542.753,20, oltre Iva, a € 2.000.000, oltre Iva;
  - II aggiudicatario - Consorzio Stabile Jonico Scarl: da € 928.468,50, oltre Iva, a € 1.200.000, oltre Iva;



- III aggiudicatario - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: da € 622.357,64, oltre Iva, a € 800.000, oltre Iva;
- 2) **IMPUTARE** la spesa prevista, per un importo massimo di € 906.420,66, oltre Iva, sul conto economico n. 20002000040, anno 2026, ripartito come segue:
- Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: per un importo massimo di € 457.246,80, oltre Iva;
  - Consorzio Stabile Jonico Scarl: per un importo massimo di € 271.531,50, oltre Iva;
  - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: per un importo massimo di € 177.420,66, oltre Iva.
- 3) **RISERVARSI** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024).
- 4) **DARE MANDATO** al RUP di curare gli adempimenti consequenziali.
- 5) **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'avvio dei lavori in argomento.

  
**Il Direttore Amministrativo**  
( dott. Carmelo Ferrara )

  
**Il Direttore Sanitario**  
( dott. Mauro Sapienza )

  
**IL Direttore Generale**  
( dott. Giuseppe Giammanco )

**Il Segretario**

  
**Dott.ssa Irene Anna Giasso**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno ..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione  
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al ..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo  
.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....

Prot. n. ....

Notificata al Collegio Sindacale il .....

Prot. n. ....

La presente deliberazione è esecutiva:

- ☒ immediatamente
- ☐ perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- ☐ a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
- a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
- b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_