

**REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera**

di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione

“GARIBALDI”

Catania

DELIBERAZIONE N. 1260 del 04 DIC. 2025

Oggetto: Procedura in e-procurement sulla piattaforma www.acquistinretepa.it per l'appalto un accordo quadro, da stipulare con tre Operatori Economici, per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione da eseguirsi presso i presidi aziendali - CIG A0373D3BA5 - RDO 3761488
Autorizzazione estensione importo contrattuale.

Proposta n. 65 / T del 03 DIC. 2025

Piano degli investimenti : Anno _____ / Numero _____

Piano Triennale / Piano Biennale : _____ / Riferimento _____

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Dirigente Responsabile del Settore

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno	2026	Conto	20002000040	Importo	€ 1.105.833,21	Aut.	108
-------------	------	-------	-------------	---------	----------------	------	-----

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,
nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grasso ha adottato la seguente deliberazione

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso:

1. che, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1199 del 27.11.2023 è stata indetta una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta", per l'affidamento di un accordo quadro, senza riapertura del confronto competitivo, da stipulare con tre operatori economici, finalizzato all'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione dei Presidi Aziendali;
2. che, con deliberazione n. 127 del 11.03.2024, la procedura in questione è stata aggiudicata ai seguenti Operatore Economici e secondo i seguenti importi:
 - I aggiudicatario (50%) - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: € 1.434.994,40 (oltre Iva al 22%), di cui € 60.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
 - II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 864.477,00 oltre iva al 22%, di cui € 36.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza;
 - III aggiudicatario (20%) - Costituendo RTI, G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: € 580.492,88 (oltre iva al 22%), di cui € 24.000,00, oltre Iva, per oneri della sicurezza.

Rilevato che, per un mero errore di calcolo, l'importo del contratto è stato determinato applicando il ribasso offerto, anche all'importo relativo al costo della manodopera previsto dalla lettera di invito, che in realtà sarebbe dovuto essere non soggetto al ribasso offerto.

Precisato, quindi, che il corretto importo di aggiudicazione risulta così determinato:

- I aggiudicatario (50%) - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: € 1.542.753,20, oltre Iva, di cui:
€ 1.112.753,20, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 60.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 370.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- II aggiudicatario (30%) - Consorzio Stabile Jonico Scarl: € 928.468,50, oltre Iva, di cui:
€ 670.468,50, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 36.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 222.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso;
- III aggiudicatario (20%) - Costituendo RTI G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: € 622.357,64, oltre Iva, di cui:
€ 450.357,64, per importo dei lavori assoggettato a ribasso, € 24.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 148.000,00, per costo della manodopera non soggetto a ribasso.

Preso atto:

- che, giusta documento registrato al prot. n. 1038/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Progettisti Costruttori;
- che, giusta documento registrato al prot. n. 1036/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl;
- che, giusta documento registrato al prot. n. 1035/T del 17.05.25, è stato sottoscritto il contratto di accordo quadro con l'Operatore Economico RTI G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl.

Richiamato l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, che, in tema di "modifica dei contratti in corso di esecuzione", prevede che "... i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento ... se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali ...".

Preso atto che la lettera di invito di cui alla procedura de quo e, quindi, la deliberazione n. 127 del 11.03.2024 ed i relativi contratti di accordo quadro prevedono, a discrezione della Stazione Appaltante, la possibilità di affidare l'esecuzione di lavori, ad estensione dell'importo di aggiudicazione, per un importo complessivo pari all'importo a b.a. previsto dalla procedura.

Rilevato che, ad oggi, sono stati disposti i seguenti pagamenti:

- Operatore Economico Consorzio Stabile Progettisti Costruttori:
 1. determina n. 65/TEC del 18.09.2024, € 350.138,63, Iva inclusa;
 2. determina n. 15/TEC del 17.02.2025, € 113.704,00, Iva inclusa;
 3. determina n. 45/TEC del 13.05.2025 € 116.266,00, Iva inclusa;
 4. determina n. 80/TEC del 29.09.2025, di € 107.848,00, Iva inclusa;
- Operatore Economico Consorzio Stabile Jonico Scarl:
 1. determina n. 56/TEC del 09.08.2024, € 291.824,00, Iva inclusa;
 2. determina n. 87/TEC del 20.11.2024, € 101.992,00, Iva inclusa;
 3. determina n. 35/TEC del 03.04.2025 € 313.296,00, Iva inclusa;
 4. determina n. 38/TEC del 15.04.2025, di € 426.133,62, Iva inclusa;
- Operatore Economico RTI G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl:
 1. determina n. 67/TEC del 25.09.2024, € 48.800,00, Iva inclusa;
 2. determina n. 85/TEC del 13.11.2024, € 222.772,00, Iva inclusa;
 3. determina n. 9/TEC del 28.01.2025, € 33.184,00, Iva inclusa;
 4. determina n. 44/TEC del 12.05.2025, € 61.732,00, Iva inclusa.

Ritenuto - in ragione dell'importo dei lavori già eseguiti e liquidati e pagati, ovvero degli ulteriori lavori già programmati e non ancora liquidati e pagati, nonché degli ulteriori lavori che si ritiene necessario avviare in tempi brevi, in particolare i lavori da eseguire presso il P.O. Garibaldi Nesima, UOC Ginecologia, piano -2, di cui alla nota prot. n. 2100/T del 01.12.2025 – opportuno avvalersi della prevista discrezionalità di affidare l'esecuzione di lavori, ad estensione dell'importo di aggiudicazione, per un importo complessivo pari all'importo a b.a. previsto dalla procedura.

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1) autorizzare - come da previsione di cui alla lettera di invito ed al contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 120, c. 1, lett. "a", del D.Lgs. 36/2023 - l'incremento dell'importo contrattuale, dall'importo originariamente previsto:

- I aggiudicatario - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: da € 1.542.753,20, oltre Iva, a € 2.000.000, oltre Iva;
 - II aggiudicatario - Consorzio Stabile Jonico Scarl: da € 928.468,50, oltre Iva, a € 1.200.000, oltre Iva;
 - III aggiudicatario - RTI G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: da € 622.357,64, oltre Iva, a € 800.000, oltre Iva;
- 2) imputare** la spesa prevista, per un importo massimo di € 906.420,66, oltre Iva, sul conto economico n. 20002000040, anno 2026, ripartito come segue:
- Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: per un importo massimo di € 457.246,80, oltre Iva;
 - Consorzio Stabile Jonico Scarl: per un importo massimo di € 271.531,50, oltre Iva;
 - RTI G.& Progetto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: per un importo massimo di € 177.420,66, oltre Iva;
- 3) riservarsi** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024);
- 4) dare mandato** al RUP di curare gli adempimenti consequenziali;
- 5) dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'avvio dei lavori in argomento.

* * *

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico
Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

ASSENTE

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

D E L I B E R A

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1) AUTORIZZARE** - come da previsione di cui alla lettera di invito ed al contratto di accordo quadro, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. "a", del D.Lgs. 50/2016 - l'incremento dell'importo contrattuale, dall'importo originariamente previsto:
- I aggiudicatario - Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: da € 1.542.753,20, oltre Iva, a € 2.000.000, oltre Iva;
 - II aggiudicatario - Consorzio Stabile Jonico Scarl: da € 928.468,50, oltre Iva, a € 1.200.000, oltre Iva;

- III aggiudicatario - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: da € 622.357,64, oltre Iva, a € 800.000, oltre Iva;
- 2) IMPUTARE** la spesa prevista, per un importo massimo di € 906.420,66, oltre Iva, sul conto economico n. 20002000040, anno 2026, ripartito come segue:
- Consorzio Stabile Progettisti Costruttori: per un importo massimo di € 457.246,80, oltre Iva;
 - Consorzio Stabile Jonico Scarl: per un importo massimo di € 271.531,50, oltre Iva;
 - RTI G.& Proietto Infrastrutture Srl (mandataria), ESS Elettric Sistem Srl: per un importo massimo di € 177.420,66, oltre Iva.
- 3) RISERVARSI** - stante che, nel caso di accordo quadro, l'importo dell'incentivo viene determinato, non già sull'importo del progetto, bensì sull'importo effettivamente ordinato - di definire, con separato atto, gli adempimenti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come da regolamento all'epoca vigente (Deliberazione n. 395 del 02.10.2024).
- 4) DARE MANDATO** al RUP di curare gli adempimenti consequenziali.
- 5) DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi all'avvio dei lavori in argomento.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Carmelo Ferrara)

Il Direttore Sanitario
(dott. Mauro Sapienza)

IL Direttore Generale
(dott. Giuseppe Giammanco)

Il Segretario

Dott.ssa Irene Anna Ghasso

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno
..... e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al
..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e
contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo
.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il	Prot. n.
---	---------------

Notificata al Collegio Sindacale il	Prot. n.
---	---------------

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
 perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
 a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
a. nota di approvazione prot. n. del.....
b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
